

AJUNTAMENT DE FLIX

ESBORNANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA NÚM.: 9/2008 DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE FLIX CELEBRADA EL DIA 21 DE JULIOL DE 2008

Identificació de la sessió:

Òrgan: Ple de l'Ajuntament de Flix
 Caràcter de la sessió: Ordinària
 Sessió núm.: 9/2008
 Forma de convocatòria: Decret d'Alcaldia núm.: 119/2008, de 15/07/08
 Data de celebració: 5 de juny de 2008.
 Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament de Flix.
 Hora d'inici: 19:00 hores
 Hora de finalització: 20:15 hores

Hi assisteixen:

Il·lm. Sr. Pere Muñoz i Hernández, Alcalde-President de l'Ajuntament de Flix, que presideix la sessió, dirigeix i modera el debats.
 Sra. Carolina Rofes Casas, 2n Tinent d'Alcalde de l'Ajuntament de Flix.
 Sr. Ramon Sabaté Arqué, 3r Tinent d'Alcalde de l'Ajuntament de Flix.
 Sr. Ferran Albiac Viñolas, Regidor de l'Ajuntament de Flix.
 Sra. Rita Maria Costa Puey, Regidora de l'Ajuntament de Flix.
 Sr. Joan Josep Mauri Hierro, Regidor de l'Ajuntament de Flix.
 Sr. Jaume Josep Masip Llop, Regidor de l'Ajuntament de Flix.
 Sr. Joan Manuel Treig Sánchez, Regidor de l'Ajuntament de Flix.
 Sra. Neus Guiu Cervelló, Regidora de l'Ajuntament de Flix.
 Sra. Montserrat Canals Aliaga, Regidora de l'Ajuntament de Flix.

Excusa assistència:

Sr. Oscar Josep Bosch Pujol, 1r Tinent d'Alcalde de l'Ajuntament de Flix.

Secretària:

Sr. Arturo González i Bene, secretari en acumulació de l'Ajuntament.

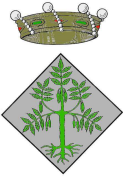
Altres assistents:

Sr. Josep Viñado i Pujol, Cap dels Serveis Municipals de l'Ajuntament.

Ordre del dia previst:

1. Aprovació de les actes de les sessions anteriors.
2. Despatx oficial
3. Fixació dels dos dies de festa local corresponents al municipi de Flix per a l'any 2009.

DILIGÈNCIA.- L'estenc per fer constar que aquesta acta ha estat aprovada en sessió de 09/09/08
 Flix, 9 de setembre de 2008.
 El secretari municipal,



AJUNTAMENT DE FLIX

4. Modificació de l'Ordenança Fiscal núm.: 6.8., reguladora de la taxa per la prestació del servei d'assistència a l'Escola Bressol Municipal Pam i Toc.
5. Modificació de l'Ordenança Fiscal núm.: 6.9., reguladora de la taxa per la prestació del servei d'assistència a l'Escola Municipal de Música.
6. Moció d'adhesió a la XARXA D'ALCALDES PER LA PAU.
7. Aprovació del Programa de les Festes Majors de l'any 2008.
8. Assumptes sobrevinguts.
9. Informes diversos
10. Torn obert de paraules.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Es sotmeten a aprovació les següents actes de Ple:

- Acta núm.: 07/2008, corresponent a la sessió ordinària de 21 de juny.
- Acta núm.: 08/2008, corresponent a la sessió extraordinària i urgent de 27 de juny.

No formulant-se observacions al redactat de la mateixa, s'aprova per **UNANIMITAT dels vots del nombre legal de membres de la Corporació, (10 vots a favor)**, de conformitat amb l'establert en l'article 91.1 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Locals, (RD 2568/86, de 28 de novembre).

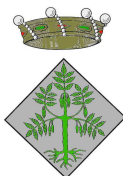
2.- DESPATX OFICIAL

2.1. DECRETS D'ALCALDIA DES DE L'ÚLTIMA SESSIÓ PLENÀRIA

Es dona compte dels següents Decrets d'Alcaldia:

Decret	Data	Referència
94	03/06/2008	Convocatòria Ple
95	03/06/2008	Rectificació decret 074/2008
96	09/06/2008	Llicència Obres
97	09/06/2008	Sol.licitud subvenció PAFES
98	11/06/2008	Nomenament del Sr. Marc palzaon esplugues com a Vigilant Municipal
99	17/06/2007	Nomenament secretraia-interventora accidental

DILIGÈNCIA.- L'estenc per fer constar que aquesta acta ha estat aprovada en sessió de 09/09/08
Flix, 9 de setembre de 2008.
El secretari municipal,



AJUNTAMENT DE FLIX

Decret	Data	Referència
100	17/06/2008	Expedient protecció legalitat urbanística Sr. Josep Lluís Meseguer Estopà
101	18/06/2008	Requeriment documentació Trasmisió llicència PIZZERIA CAFETERIA VINCENT, SCP.
102	20/06/2008	Expedient protecció legalitat DARREN HENRY BUSH
103	20/06/2008	Llicència divisió horitzontal Remei masot, c/ Girona, 6
104	20/06/2008	Contractació Norma Pujol Farré
105	20/06/2008	Contractació Delia Masot Abenza
106	25/06/2008	Convocatòria Junta Govern 01.07.08
107	27/06/2008	Sol.licitar subvenció actes festius
108	27/06/2008	Sol.licitud subvenció actuació Mas Pitoia
109	30/06/2008	Contractació auxiliars administratius
110	01/07/2008	Acceptació contracte revisions extintors
111	04/07/2008	Contracte edició programa de festes
112	04/07/2008	Concessió de diverses llicències de segregació
113	04/07/2008	Sol.licitud del Sr. Jordi Treig i Margalef llicència divisió horitzontal
114	04/07/2008	Informe sobre necessitat d'avaluació ambiental Projecte Garrigues Sud. IV Etapa.
115	07/07/2008	Correcció decret 100/2008
116	08/07/2008	Decret en relació transmissió de llicència pizzeria
117	11/07/2008	PLU Jose Ramon Huerga-inici
118	11/07/2008	Expedient disciplinaria Jose Luis Leon
119	15/07/2008	Convocatòria Ple pel dia 21 de juliol
120	15/07/2008	Expedient de protecció de la legalitat urbanística OLEICOLA ILERCAVONIA, SL
121	15/07/2008	Convocatòria Junta de govern pel dia 18/07/08
122	18/07/2008	Delegació de funcions d'Alcaldia en el 1r. Tinent d'Alcalde del 24/07/08 a 02/08/08

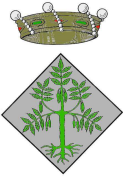
VOTACIÓ: Sotmesa a votació la ratificació dels anteriors Decrets, es ratifiquen per UNANIMITAT dels vots dels membres presents, 10 vots.

2.2. CONTRACTACIONS LABORALS I NOMENAMENTS INTERINS PER MÀXIMA URGÈNCIA.

S'informa del contingut dels següents Decrets:

Decret	Data	Referència
98	11/06/2008	Nomenament del Sr. Marc Palazon Esplugues com a Vigilant Municipal
104	20/06/2008	Contractació Norma Pujol Farré

DILIGÈNCIA.- L'estenc per fer constar que aquesta acta ha estat aprovada en sessió de 09/09/08 Flix, 9 de setembre de 2008.
El secretari municipal,



105	20/06/2008	Contractació Delia Masot Abenza
109	30/06/2008	Contractació auxiliars administratius, Raquel Moreno, Carolina Anguera, Montserrat Ricart.

2.3. DELEGACIONS D'ALCALDIA.

S'informa del contingut del següent Decret.

Decret	Data	Referència
122	18/07/2008	Delegació de funcions d'Alcaldia en el 1r. Tinent d'Alcalde, Sr. Oscar Bosch i Pujol, del dia 24/07/08 fins al 02/08/08, ambdós inclosos.

03.- FIXACIÓ DE LES FESTES LOCALS PER A L'ANY 2008.

Antecedents:

1.- Com cada any, cal fixar els dos dies de festa local que la legislació disposa que són de lliure elecció de cada municipi.

Fonaments de dret:

1.- L'Estatut dels treballadors, en l'article 37.2 estableix que de les 14 festes anuals retribuïdes i no recuperables, dues seran locals.

2.- L'ordre TRE/278/2008, de 2 de juny de 2008, per la qual s'estableix el calendari oficial de festes laborals per a l'any 2009, publicada en el DOGC núm. 5149 de 10/06/08, estableix en el seu article 2 que les dues festes locals seran fixades per Ordre del conseller de Treball, a proposta dels respectius municipis.

3.- L'article 46 del RD 2001/1983, de 28 de juliol disposa que correspon al Ple de l'Ajuntament proposar al conseller de Treball de la Generalitat les festes locals del municipi.

En conseqüència, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció de la següent

Proposta d'acord:

PRIMER.- Proposar al conseller de Treball de la Generalitat de Catalunya que les següents dades siguin fixades com a festes locals de Flix per a 2009: Dies 17 i 18 d'agost.

SEGON.- Comunicar aquest acord a la Direcció Territorial del Departament de Treball de les Terres de l'Ebre per a la seva aprovació.

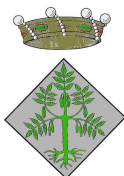
VOTACIÓ: *Sotmesa a votació l'anterior proposta d'acord, s'aprova per UNANIMITAT dels vots dels membres presents, 10 vots.*

04.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM.: 6.8., REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ EL SERVEI D'ASSISTÈNCIA A L'ESCOLA BRESSOL MUNICIPAL PAM I TOC.

DILIGÈNCIA.- L'estenc per fer constar que aquesta acta ha estat aprovada en sessió de 09/09/08

Flix, 9 de setembre de 2008.

El secretari municipal,

**Antecedents:**

1.- Aquest Ajuntament considera necessari modificar l'Ordenança Fiscal núm.: 6.8., reguladora de la taxa per la prestació del servei d'assistència a l'Escola Bressol Municipal Pam i Toc.

Fonaments de dret:

1.- Articles 15 a 19 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL), en quant al procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

2.- L'article 17 del TRLRHL estableix que els acords provisionals adoptats i el text de l'ordenança fiscal modificada s'han d'exposar al tauler d'anuncis de l'Ajuntament durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

3.- En els termes previstos a l'article 18 del TRLRHL, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes durant el període d'exposició pública de l'Ordenança.

4.- El mateix article 17.3 disposa que finalitzat el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords s'entendran definitivament aprovats i, s'hauran de publicar, junt amb el text íntegre de la modificació, en el Butlletí Oficial de la Província.

En conseqüència, tenint en compte que la competència per a aprovar aquesta modificació d'ordenança fiscal és del Ple de la Corporació i que requereix el vot favorable de la majoria simple del número legal de membres d'acord amb el que disposen els articles 22.2 d) i 47.1 de la LRBRL, atenent al que disposa l'art. 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic des ens locals, es proposa al Ple l'adopció de la següent

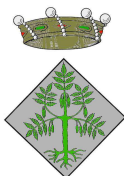
Proposta d'acord:

PRIMER.- Modificar l'Ordenança fiscal núm.: 6.8., reguladora de la taxa per la prestació del servei d'assistència a l'Escola Bressol Municipal Pam i Toc, en el següent sentit: Es modifica l'article 3 de l'esmentada Ordenança, que queda de la següent manera:

"Article 3. Quota tributària

Concepte	Euros
Horari normal	84,25 €
Horari ampliat	107,10 €
Hora extra	8,30 €
Descomptes:	
Família nombrosa:	15 %
Per dos germans:	25 %

DILIGÈNCIA.- L'estenc per fer constar que aquesta acta ha estat aprovada en sessió de 09/09/08
Flix, 9 de setembre de 2008.
El secretari municipal,



SEGON.- Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament l'anterior acord provisional, així com el text íntegre de l'ordenança fiscal modificada, durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

TERCER.- Disposar que, si no es formula cap reclamació durant el termini d'informació pública per part dels qui tinguin un interès directe o resultin afectats, els acords adoptats restaran definitivament aprovats sense necessitat de cap altre acord plenari.

QUART.- Disposar que els acords definitius de modificació d'aquesta ordenança fiscal així com el text íntegre de la modificació aprovada seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

VOTACIÓ: *Sotmesa a votació l'anterior proposta d'acord, s'aprova per UNANIMITAT dels vots dels membres presents, 10 vots.*

05.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM.: 6.8., REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ EL SERVEI D'ASSISTÈNCIA A L'ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA.

Antecedents:

1.- Aquest Ajuntament considera necessari modificar l'Ordenança Fiscal núm.: 6.9., reguladora de la taxa per la prestació del servei d'assistència a l'Escola Municipal de Música.

Fonaments de dret:

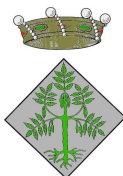
1.- Articles 15 a 19 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL), en quant al procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

2.- L'article 17 del TRLRHL estableix que els acords provisionals adoptats i el text de l'ordenança fiscal modificada s'han d'exposar al tauler d'anuncis de l'Ajuntament durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

3.- En els termes previstos a l'article 18 del TRLRHL, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes durant el període d'exposició pública de l'Ordenança.

4.- El mateix article 17.3 disposa que finalitzat el període d'exposició publica sense haver-se presentat reclamacions, els acords s'entendran definitivament aprovats i, s'hauran de publicar, junt amb el text íntegre de la modificació, en el Butlletí Oficial de la Província.

DILIGÈNCIA.- L'estenc per fer constar que aquesta acta ha estat aprovada en sessió de 09/09/08
Flix, 9 de setembre de 2008.
El secretari municipal,



AJUNTAMENT DE FLIX

En conseqüència, tenint en compte que la competència per a aprovar aquesta modificació d'ordenança fiscal és del Ple de la Corporació i que requereix el vot favorable de la majoria simple del número legal de membres d'acord amb el que disposen els articles 22.2 d) i 47.1 de la LRBRL, atenent al que disposa l'art. 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic des ens locals, es proposa al Ple l'adopció de la següent

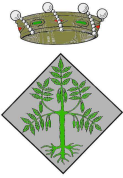
Proposta d'acord:

PRIMER.- Modificar l'Ordenança fiscal núm.: 6.9., reguladora de la taxa per la prestació del servei d'assistència a l'Escola Municipal de Música, en el següent sentit: Es modifica l'article 3 de l'esmentada Ordenança, que queda de la següent manera:

“Article 3. Quota tributària

Concepte	Euros
Matrícula grups de 4 i 5 anys	13,10 €
Conjunt coral (mensual)	5,45 €
Matrícula	38,25 €
Llenguatge musical	
Grau Elemental:	
1r, 2n, 3r i 4t (mensual)	15,60 €
Grau Mitjà:	
1r, 2n i 3r (mensual)	23,90 €
Lloguer instruments	7,00 €
Instrument o Cant	
1r i 2n GE (mensual)	26,30 €
3r GE (mensual)	32,95 €
4t GE (mensual)	36,80 €
1r G Mitjà (mensual)	36,80 €
2n i 3r G Mitjà (mensual)	46,10 €
Conjunt coral per grup 6 anys	5,45 €
Activitat de cambra reduïda	3,30 €
Una activitat setmanal	6,25 €
Dos o més activitats setmanals	10,40 €
Taller d'informàtica musical	7.80 €
Classes de Combo, (alumnes EMM)	6,25 €
Classes de Combo, (grups no alumnes EMM)	12,00 €
Descomptes:	
Membres mateixa família:	
2 membres	10 %

DILIGÈNCIA.- L'estenc per fer constar que aquesta acta ha estat aprovada en sessió de 09/09/08 Flix, 9 de setembre de 2008.
El secretari municipal,



Concepte	Euros
3 membres	15 %
4 o més membres	20 %

SEGON.- Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament l'anterior acord provisional, així com el text íntegre de l'ordenança fiscal modificada, durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

TERCER.- Disposar que, si no es formula cap reclamació durant el termini d'informació pública per part dels qui tinguin un interès directe o resultin afectats, els acords adoptats restaran definitivament aprovats sense necessitat de cap altre acord plenari.

QUART.- Disposar que els acords definitius de modificació d'aquesta ordenança fiscal així com el text íntegre de la modificació aprovada seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província."

VOTACIÓ: *Sotmesa a votació l'anterior proposta d'acord, s'aprova per UNANIMITAT dels vots dels membres presents, 10 vots.*

6.- MOCIÓ D'ADHESIÓ A LA XARXA D'ALCALDES PER LA PAU.

Atès que la iniciativa coneguda com a "Mayors for Peace", *Alcaldes per la Pau*, liderada pels alcaldes d'Hiroshima i Nagasaki, que crea una xarxa per a la prohibició de les armes nuclears i a favor de la pau.

Atès que aquesta organització la conformen ciutats de tot el món que han expressat formalment el seu recolzament al Programa per a promoure la solidaritat entre les ciutats en relació a l'abolició total de les armes nuclears, amb l'objectiu de poder eliminar aquest tipus d'armes a l'horitzó del 2020.

Atès que el Parlament Europeu recolza aquesta iniciativa.

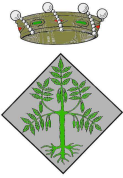
Atès l'objectiu desitjable que el Govern català, en la mesura de les seves possibilitats, jugui un paper actiu en l'àmbit dels fòrums internacionals i exigeixi el compliment dels compromisos acordats, especialment per part dels països que posseeixin armes nuclears.

Atès que *Alcaldes per la Pau* està dissenyada per construir solidaritat i facilitar la coordinació entre les ciutats que recolzen el programa per a l'abolició total de les armes nuclears. El seu principal objectiu és treballar internacionalment despertant la consciència sobre l'abolició d'aquest tipus d'armament.

Per tot això que hem exposat es proposa al Ple de l'Ajuntament de Flix, l'adopció de la següent,

Proposta d'acord:

DILIGÈNCIA.- L'estenc per fer constar que aquesta acta ha estat aprovada en sessió de 09/09/08
Flix, 9 de setembre de 2008.
El secretari municipal,



PRIMER.- Mostrar el rebuig d'aquest Ajuntament a les armes nuclears i donar suport a la Xarxa d'Alcades per la Pau.

SEGON.- Dur a terme el tràmits necessaris per entrar a formar part d'Alcades per la Pau.

TERCER.- Prendre en consideració les propostes d'acció que siguin enviades per la Xarxa, per a recolzar la feina realitzada per aquesta i contribuir a la conscienciació de la ciutadania sobre l'amenaça de les armes nuclears.

QUART.- Animar als alcaldes i alcaldesses de la comarca i província a seguir l'exemple d'aquest ajuntament i sumar-se als esforços de l'alcalde d'Hiroshima per acabar amb l'amenaça de les armes nuclears.

CINQUÈ.- Comunicar l'adopció d'aquests acords al Parlament de Catalunya, al Govern de la Generalitat de Catalunya, a l'Associació Catalana de Municipis i Comarques i a la Xarxa d'Alcades per la Pau.

VOTACIÓ: *Sotmesa a votació l'anterior proposta d'acord, s'aprova per UNANIMITAT dels vots dels membres presents, 10 vots.*

7.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DEL PROGRAMA DE FESTES MAJORS DE L'ANY 2008

Abans de sotmetre a votació la proposta d'acord, el Regidor de Festes i Tradicions, Sr. Ramón Sabaté, fa un repàs exhaustiu al contingut del Programa de les Festes Majors 2008, amb el detall dels actes i les novetats respecte a les d'altres anys. Finalitzada l'explicació del Regidor, es sotmet votació la següent proposta:

Atès el projecte de Programa de Festes Majors 2008 que ha formulat la Regidoria de Festes i Tradicions, es proposa al Ple de l'Ajuntament, l'adopció de la següent

Proposta d'acord:

PRIMER.- Aprovar el Programa de les Festes Majors de Flix 2008.

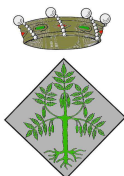
SEGON.- Que es dongui la màxima difusió i publicitat al mateix.

VOTACIÓ: *Sotmesa a votació l'anterior proposta d'acord, s'aprova per UNANIMITAT dels vots dels membres presents, 10 vots.*

8. ASSUMPTES SOBREVINGUTS.

Finalitzat el debat dels assumptes inclosos en l'Ordre del dia, i abans del punt d'Informes diversos i, de Precs i Preguntes, l'Alcalde-President, de conformitat amb l'establert en els articles 103.3 del text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, (aprovada pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 82.3

DILIGÈNCIA.- L'estenc per fer constar que aquesta acta ha estat aprovada en sessió de 09/09/08
Flix, 9 de setembre de 2008.
El secretari municipal,



del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat pel Reial Decret 2568/86, de 28 de novembre, proposa l'ampliació de l'ordre del dia, per via d'urgència per tractar dels següents assumptes:

- Inici d'un expedient e modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana.
- Aprovació dels estats i comptes anuals de la societat anònima municipal "Flix Gestió d'iniciatives Econòmiques SAM, S.A.", corresponents a l'exercici de 2007

El Ple, aprova per UNANIMITAT de vots del dels membres presents en la sessió, 10 vots a favor, i, per tant, amb el quòrum d'adopció d'acords a què fan referència els articles esmentats anteriorment, l'apreciació de la urgència, i l'ampliació de l'ordre del dia preestablert.

8.1.- INICI D'UN EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL DE FLIX.

Antecedents:

1.- Els Serveis Tècnics Municipals, amb data 28 de març de 2008, van emetre el següent informe:

"PLANTA "GOLFES" A LA ZONA DEL CASC ANTIC.

La Revisió del Pla General de Flix, aprovada definitivament al 1994 contempla a l'art 222.4.a de la normativa que en les dos subzones del Casc Antic (Claus 6a i 6 b), l'alçada reguladora màxima es de 10'60 metres i el màxim nombre de plantes de planta baixa més dos pisos.

Aquests paràmetres poden variar amb els següents supòsits:

- *art 222.4.b: quan es tracti de solars situats en illes edificades en les dues terceres parts es poden assolir l'alçada mitjana dels edificis existents sense sobrepassar els 13'65 metres d'alçada màxima i planta baixa i tres pisos.*
- *Art 222.4.d: quan es tracti d'edificis que no sobrepassin els 10'60 metres i la planta baixa més dos pisos es pot fer a més una planta "golfes" no habitable si l'alçada lliure de la mateixa en el pla de façana no sobrepassa 1'80 metres.*

La regulació, introduïda ja al 1985, que en el seu dia recollia la realitat física de moltes finques ja existents al casc antic ha comportat la generació d'espais sotacoberta que sense complicacions estructurals estan ja vinculats o es poden vincular als habitatges de la planta inferior.

Aquesta facilitat de vinculació està generant una demanda per part dels propietaris i promotors per tal de que siguin habitables els volums construïts o construïbles segons la normativa anteriorment descrita sense que l'aspecte exterior de l'edifici sigui diferent.

DILIGÈNCIA.- L'estenc per fer constar que aquesta acta ha estat aprovada en sessió de 09/09/08
Flix, 9 de setembre de 2008.
El secretari municipal,



En cas de que fos admesa l'habitabilitat dels espais mencionats (sense perjudici de complir amb l'establert al Decret 259/2003, de 21 d'octubre, sobre requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges) vinculada a l'habitatge de la planta inferior, es a dir sense crear habitatges independents o nous en la planta "golfes", l'impacte sobre l'augment de la densitat en la zona cal considerar que no seria significatiu atès l'elevat grau de consolidació de la mateixa, l'escàs sòl vacant així com el predomini d'edificis familiars.

Atesa la situació exposada considero que estaria justificat tramitar una modificació puntual de la Revisió del Pla General de Flix que contempli que els espais situats en les plantes "golfes" que compleixin amb els requisits del decret 259/2003 i que estiguin vinculats a habitatges de la planta inferior podran ser destinats a dependències habitables.

A efectes normatius es veuria afectat el redactat actual de l'art 222.4.d

Caldria fer les consultes oportunes als Serveis Territorials d'Urbanisme sobre la viabilitat de la tramitació de l'expedient de modificació i si s'escau adoptar l'acord per l'inici de l'expedient de modificació i ordenar la redacció del document tècnic necessari.

Flix, 28 de març de 200. Antoni Masalias, Arquitecte.

Atès que aquest Ajuntament considera justificat tramitar una modificació puntual de la Revisió del Pla General de Flix que contempli que els espais situats en les plantes "golfes" que compleixin amb els requisits del Decret 259/2003 i que estiguin vinculats a habitatges de la planta inferior podran ser destinats a dependències habitables, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció de la següent,

Proposta d'acord:

PRIMER.- Iniciar un expedient de modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana, per tal de contemplar la possibilitat que els espais situats en les plantes "golfes" en les dos subzones del Casc Antic (Claus 6a i 6 b) que compleixin amb els requisits del Decret 259/2003 i que estiguin vinculats a habitatges de la planta inferior podran ser destinats a dependències habitables.

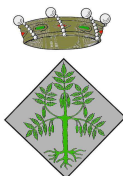
VOTACIÓ: *Sotmesa a votació l'anterior proposta d'acord, s'aprova per UNANIMITAT dels vots dels membres presents, 10 vots.*

8.2.- APROVACIÓ DEL COMPTE GENERAL DE LA SOCIETAT ANÒNIMA MUNICIPAL "FLIX GESTIÓ D'INICIATIVES ECONÒMIQUES SAM, S.A. "DE L'ANY 2007.

Part expositiva:

L'article 212 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL), aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, disposa que els estats i

DILIGÈNCIA.- L'estenc per fer constar que aquesta acta ha estat aprovada en sessió de 09/09/08
Flix, 9 de setembre de 2008.
El secretari municipal,



AJUNTAMENT DE FLIX

comptes de l'entitat local han de ser rendits pel seu president abans del dia 15 de maig de l'exercici següent a què facin referència. El compte general corresponent a l'exercici de 2007, ha estat format per la intervenció i aquests comptes més la seva documentació complementària ha estat a disposició dels membres de la Comissió Especial de Comptes per què es poguessin examinar i consultar, com a mínim quinze dies abans de la primera de les reunions.

Posteriorment, aquests comptes s'han sotmès el dia 30/05/2008 a informe de la Comissió Especial de Comptes. Una vegada s'ha emès aquest informe, el compte ha estat exposat al públic un termini de quinze dies, durant els quals i vuit més els interessats han pogut presentar reclamacions, reparaments o observacions, (BOPT núm.: 138, de 13 de juny de 2008).

Atès que transcorregut el termini d'exposició pública dels comptes i atès que durant aquest termini i vuit dies més no s'han presentat reclamacions, es proposa al Ple de l'Ajuntament, en la seva qualitat de Junta d'Accionistes de la societat FLIX, GESTIÓ D'INICIATIVES SOCIOECONÒMIQUES, SAM, l'adopció de la següent,

Proposta d'acord:

PRIMER.- Aprovar els estats i comptes anuals de la societat anònima municipal "Flix Gestió d'iniciatives Econòmiques SAM, S.A.", corresponents a l'exercici de 2007 el resum del qual es detalla a continuació,

EMPRESA: FLIX GESTIÓ D'INICIATIVES ECONÒMIQUES SAM, SA.

El resultat al tancament de l'exercici és el següent:

BALANÇ DE SITUACIÓ**ACTIU****B) IMMOBILITZAT**

I. Despeses establiment	3.690,18
-------------------------	----------

TOTAL IMMOBILITZAT	3.690,18
---------------------------	-----------------

D) ACTIU CIRCULANT

III. Deutors	
--------------	--

4. Deutors varis	0,00
------------------	------

6. Administracions públiques	1.598,24
------------------------------	----------

Total Deutors	1.598,24
----------------------	-----------------

IV. Inversions Financeres Temporals	
-------------------------------------	--

7. Dipòsits i fiances a curt termini	910,61
--------------------------------------	--------

Total Inversions. Financeres Temporals	910,61
---	---------------

VI. Tresoreria	92.225,67
----------------	-----------

TOTAL ACTIU CIRCULANT	94.734,52
------------------------------	------------------

TOTAL ACTIU	98.424,70
--------------------	------------------

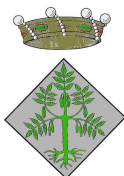
PASSIU**A) FONS PROPIS**

I. Capital Subscrit	100.000,00
---------------------	------------

DILIGÈNCIA.- L'estenc per fer constar que aquesta acta ha estat aprovada en sessió de 09/09/08

Flix, 9 de setembre de 2008.

El secretari municipal,



AJUNTAMENT DE FLIX

Perdues i guanys (exerc. actual)	- 2.375,32
TOTAL FONTS PROPIS	97.624,68
E) CREDITORS A CURT TERMINI	
IV. Creditors comercials	
2. Deutes per compres o Prest. Serv.	776,24
Total Creditors Comercials	776,24
V. Altres deutes no comercials	
1.- Administracions públiques	23,78
3.- Altres deutes	
Total altres deutes no Comercials	23,78
TOTAL CREDITORS A CURT PLAÇ	800,02
TOTAL PASSIU	98.424,70

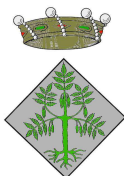
VOTACIÓ: Sotmesa a votació l'anterior proposta d'acord, s'aprova per UNANIMITAT dels vots dels membres presents, 10 vots.

9.- INFORMES DIVERSOS.

a) Informes d'Alcaldia:

- *Obres incloses en el PAM de la Diputació de Tarragona: El Sr. Pere Muñoz informa els membres del Ple de les actuacions incloses en el PAM de la Diputació de Tarragona, i de les subvencions corresponents. Per aquesta anualitat està prevista l'adquisició d'una escombradora.*
- *Servei de Notària: El Sr. Pere Muñoz informa els membres del Ple que el Notari de Gandesa es farà càrrec de la Notaria de Flix, dos dies a la setmana.*
- *Tancament estacions de tren d'Ascó, Flix i Riba-roja d'Ebre. El Sr. Pere Muñoz informa els membres del Ple que els sindicats han denunciat que ADIF pretén tancar les estacions d'Ascó, Flix i Riba-roja, (en el cas de Flix només quedaria personal per a mercaderies). L'Alcalde comenta que aquesta notícia, si es confirma seria molt dolenta per als pobles afectats, i comenta les conseqüències que d'ella se'n derivarien, pel que fa a la qualitat dels serveis que es donen. L'Alcalde comenta que sol·licitarà una entrevista amb responsables d'ADIF per tractar d'aquesta qüestió. L'Alcalde aprofita per comentar que de les inversions previstes per a millora de les condicions de seguretat en l'estació de Flix, com a conseqüència dels dos descarrilaments que es van produir a l'estació de Flix, 'no s'han portat a terme encara.*
- *Centre d'Empreses. El Sr. Pere Muñoz informa els membres del Ple que el Conseller de Governació i Administracions Públiques, Hble. Sr. Jordi*

DILIGÈNCIA.- L'estenc per fer constar que aquesta acta ha estat aprovada en sessió de 09/09/08
Flix, 9 de setembre de 2008.
El secretari municipal,

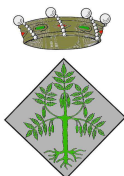


Ausàs va visitar, entre altres el centre d'Empreses, el passat dia 8 de juliol. El Sr. Alcalde comenta que el proper dia 10 d'octubre està prevista la inauguració oficial de les instal·lacions del Centre Tecnològic de Manresa, acte que serà presidit per la Consellera de Treball, Hble. Sra. Mar Serna. Pel novembre està prevista la inauguració oficial de tot el Centre d'Empreses, acte que presidiria el Molt Hble. José Montilla, President de la Generalitat de Catalunya.

b) Altres Informes:

- El Regidor Sr. Jaume Masip informa de la caiguda d'una branca de la freixa de la Pl. de l'Església: *"Primerament recordar que la Freixa, arbre emblemàtic de la vila i tot un símbol pels flixancos, va ser declarat arbre d'interès local l'any 2005. Així, igual que amb el Pi de Montbrió, va passar a ser un arbre protegit i amb dret a tenir el suport de Generalitat per a qualsevol problema que pugui tenir. La diferència amb el Pi de Montbrió és que aquest, al ser arbre monumental de Catalunya, té un grau de protecció més alt, per exemple quan es va haver de fer una actuació per a netejar-lo de vesc, va anar a càrrec del Departament d'Agricultura. També voldria recordar que quan es van fer les obres de l'Avinguda de Catalunya, estàvem preocupats, per una banda per si es podria veure afectada alguna arrel important i per una altra, que al deixar d'haver fuites al clavegueram podria patir. No va ser així i la veritat és que l'aspecte general era excel·lent i els comentaris generals eren que estava més ufanosa que mai, coincidint amés amb la celebració del centenari de la seua plantada. Cal dir també que l'estat natural de tots els arbres, i encara més els integrants del bosc de ribera, no és el de ser esporgats, però quan es troben en un entorn urbà de vegades s'hi ha de fer actuacions o tenen comportaments que poden semblar estranys però que són del tot normals. Dit això, voldria dir que, fa aproximadament un mes i mig, varem detectar que una rama de la part baixa, de aproximadament un metre, que en el seu dia fou tallada presentava un mal aspecte perquè hi havia una part amb signes de putrefacció. Varem contactar amb el tècnic del Departament d'Agricultura que la va revisar i va concloure que la ferida estava cicatritzada i que no calia tallar-la i provocar-li una altra ferida que hauria de cicatritzar de nou, si de cas creixia més potser caldria posar-li un tensor. En quan a l'estat general va dir que era excel·lent i que si volíem podíem retallar les rames petites de la part baixa i netejar les rames seques de l'interior. I així varem arribar al dia 16 de juliol, quan prop de les 9 de la nit va caure, millor dit es van esqueixar, una rama de grans dimensions que per*

DILIGÈNCIA.- L'estenc per fer constar que aquesta acta ha estat aprovada en sessió de 09/09/08
Flix, 9 de setembre de 2008.
El secretari municipal,



AJUNTAMENT DE FLIX

sort no va fer mal a ningú. En realitat van ser dos rames, una de més petita que tenia una part seca i una altra molt gran, amb una quantitat molt important de ramatge pel diàmetre de tronc que tenia. A partir d'això hi ha hagut comentaris i opinions per a tots els gustos però el que calia és que un expert li fes una revisió a fons i fes un informe del perquè i del què cal fer a partir d'ara.

El tècnic que l'havia revisat anteriorment estava especialitzat sobre tot en plagues i malalties així que, des del Departament d'Agricultura, ens van posar en contacte amb una empresa que ens va enviar un tècnic expert amb aquests tipus de problemes.

Aquesta persona va revisar la Freixa el divendres passat, dia 18, per la tarda, cal dir que va venir equipat amb caixa d'eines, escala, càmera de fotos, etc. cosa que ens va causar una molt bona primera impressió i dir també que ens va felicitar per tenir aquest arbre tant emblemàtic a la vila, va comentar que queden molts pocs pobles a Catalunya que conservin arbres semblants en un entorn urbà. Ara esperem el seu informe per escrit, però podem avançar, en termes generals, el que ens va dir.

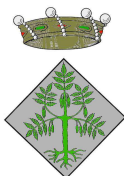
El tema principal és que la Freixa es troba en un estat de salut excel·lent, que no és una arbre vell, sinó madur i que podria viure fins a 200 anys més.

Que el motiu de la caiguda de la rama va ser l'excés de pes agreujat per altres factors, va preguntar si hi havia hagut alguna tronada amb forts vents i precisament n'hi havia hagut una el dissabte anterior, llavors la seua teoria és que podria ser que el vent hauria pogut danyar algunes fibres interiors de les rames, que la petita s'hagués trencat recolzant-se damunt de la gran i que això, fos el que hagués provocat que s'esqueixés. També va dir que aquestes coses no son tant estranyes amb aquest tipus d'arbres, de fusta corretjada i trencadissa.

Però anant més al fons i analitzant l'arbre en conjunt i els anells de la rama en qüestió, va concloure que fa una trentena d'anys l'arbre va rebre una poda dràstica, realment va ser així i realment va ser necessari pel mal estat en que es trobava. A conseqüència d'això la forma general de l'arbre no és el normal ja que ha crescut més en amplada que en alçada, es a dir que la forma se sembla més a una olivera que a una Freixa, és més fàcil d'entendre si ens fixem com creix la que hi ha a la zona enjardinada del continental i les comparem. Aquest tipus de creixement fa que algunes rames suportin el pes del ramatge amb el centre de gravetat desplaçat.

A partir d'aquest diagnòstic la primera actuació hauria de ser treure les rames seques de l'interior perquè al faltar-li una rama tant gran el vent pugui circular millor pel interior i no castigar tant les altres rames. S'han

DILIGÈNCIA.- L'estenc per fer constar que aquesta acta ha estat aprovada en sessió de 09/09/08
Flix, 9 de setembre de 2008.
El secretari municipal,



AJUNTAMENT DE FLIX

de treure trencant-les amb un pal per a que l'actuació se sembli el més possible a una afectació natural, pel que fa a la ferida que es va produir al esqueixar-se s'haurà de sanejar i protegir però no hi ha presa.

La segona cosa és fer una foto a la tardor per a estudiar si les totes les rames tenen el mateix vigor, si una està més dèbil que una altra les fulles es posaran grogues abans.

I amb aquesta base programar una esporga de l'arbre, en diversos anys, per a intentar que creixi més en alçada que en amplada, això s'ha de fer amb molta cura i a càrrec d'experts professionals per a evitar que l'arbre perdi pel camí el seu aspecte general.

Com a curiositat només afegir que el motiu de la forma de la soca, que s'aprima considerablement a l'alçada de aproximadament un metre del terra, és perquè quan es va plantar l'arbre estava empeltat, observeu que l'escorça és també lleugerament diferent.

Finalment dir que segurament tothom recordarà que precisament l'any de la Freixa va ser l'any en que va caure aquesta rama i va tenir un canvi d'aspecte prou important, esperem també que sigui el començament d'un procés per a millor i per a evitar que es torni a repetir un ensurt com aquest."

I no havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. Alcalde-President aixeca la sessió, essent l'hora que s'assenyala en l'encapçalament, la qual cosa, com a secretari municipal, en dono fe, en compliment de les funcions que em confereix l'article 2.c) del Reial Decret 1174/1987, de 18 de setembre.

L'Alcalde-President,

El secretari,

Pere Muñoz i Hernández

Arturo González i Benet

DILIGÈNCIA.- L'estenc per fer constar que aquesta acta ha estat aprovada en sessió de 09/09/08
Flix, 9 de setembre de 2008.
El secretari municipal,