



**BASES REGULADORES PER A L'ATORGAMENT DE SUBVENCIONS PER A LA MILLORA DE L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA I L'ESTALVI EN EL CONSUM D'ENERGIA DELS HABITATGES INCLOSOS EN EL PLA DE BARRIS**

-

**PRIMERA. OBJECTE DE LA CONVOCATÒRIA**

L'objecte de les presents Bases és establir el marc general de les condicions per regular l'atorgament de subvencions destinades a la millora de l'eficiència energètica i l'estalvi d'energia en els habitatges inclosos en l'àmbit del Projecte d'Intervenció Integral de la Colònia Fàbrica, els Comellarets i les Casetes, que es trobin inclosos en alguns dels supòsits esmentats en la base segona.

-

**SEGONA. ÀMBIT D'ACTUACIÓ.**

2.1. Seran subvencionables aquelles actuacions dels habitatges que es trobin inclosos dins l'àmbit del Projecte d'Intervenció Integral de la Colònia Fàbrica, els Comellarets i les Casetes, el detall dels carrers del qual es troba a l'Annex 1.

2.2. Els edificis han de tenir una antiguitat superior als 20 anys.

2.3. Les subvencions que es concediran ho seran per fomentar la substitució de tancaments vells (finestres, portes-vidrieres, claraboies, etc. ...) per altres de noves, amb més aïllament tèrmic.

-

**TERCERA. DESTINATARIS**

Els ajuts i subvencions s'atorgaran exclusivament als propietaris d'immobles que ho sol·licitin. Aquest immoble haurà d'estar destinat a habitatge, i queden exclosos els edificis que estiguin destinats a l'exercici d'altres activitats que no sigui aquesta, si bé poden existir als baixos altres activitats sempre i quan hi hagi també habitatge.

Els sol·licitants que siguin deutors de la Hisenda Municipal per qualsevol concepte, no poden acollir-se als beneficis d'aquestes bases.

-

**QUARTA. DISPONIBILITAT PRESSUPOSTÀRIA.**

La dotació pressupostària per atendre els ajuts regulats en aquestes bases es troba en la partida pressupostària: 2017-1522.7800007, "Ajuts millores tancaments habitatges (LLEI BARRIS)", amb una dotació econòmica de 20.000 €.

En el supòsit que el nombre de sol·licituds excedís de les disponibilitats econòmiques existents, s'atendran les sol·licituds presentades fins l'acabament dels fons existents a la



## AJUNTAMENT DE FLIX

partida pressupostària, per l'ordre de presentació en el Registre d'Entrada, sempre que reuneixin tots els requisits.

-

### **CINQUENA. QUANTIA DE LES SUBVENCIONS.**

L'import màxim a de la subvenció serà de 2.000 euros per habitatge.

La quantia màxima de les subvencions per habitatge no pot superar el 60% del cost subvencionable de l'actuació.

-

### **SISENA. SOL-LICITUD.**

Les sol·licituds, segons el model que es facilitarà a l'Ajuntament, es presentaran al Registre General, situat a les oficines municipals del carrer Major, núm. 18 de Flix, en el moment de sol·licitar la llicència municipal d'obres. També es podran presentar amb posterioritat a la presentació de la sol·licitud de llicència d'obres i sempre abans a la data de finalització de les mateixes. Les sol·licitud es podran presentar fins el 31 de desembre de 2017.

També es podrà presentar la sol·licitud, per qualsevol dels mitjans reconeguts per la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

### **SETENA. TRAMITACIÓ.**

Un cop presentada la sol·licitud de llicència d'obres, la mateixa serà informada pels Serveis Tècnics Municipals, que amb independència del contingut de l'informe refet a la sol·licitud de llicència, faran, si s'escau, una proposta quantificada de la subvenció a atorgar, d'acord amb la documentació presentada pel peticionari, l'expedient serà resolt per la Junta de Govern local de l'Ajuntament, la qual acordarà l'atorgament de les llicències i subvencions a què es refereixen aquestes bases. L'esmentat acord es notificarà al peticionari per tal que pugui començar es treballs. Les obres autoritzades s'hauran d'iniciar i finalitzar dintre del termini indicat a la llicència d'obres concedida.

En el cas que les peticions d'ajuts es presentin amb posterioritat a la concessió de la llicència d'obres, els Serveis Tècnics Municipals, faran la proposta quantificada de la subvenció a atorgar, d'acord amb la documentació presentada pel peticionari, l'expedient serà resolt per la Junta de Govern local de l'Ajuntament

### **VUITENA. OBLIGACIONS DEL BENEFICIARI.**

Els beneficiaris dels ajuts regulats en les presents bases es comprometen a respectar i complir la normativa urbanística en l'execució de les obres objecte de la subvenció, així



## AJUNTAMENT DE FLIX

com les indicacions que l'Ajuntament pugui fer per a una millor execució dels treballs a través dels Serveis Tècnics Municipals.

### **NOVENA. TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES**

Per poder accedir a aquesta subvenció les obres s'han de finalitzar, com a màxim, el 31 de desembre d'aquest any.

### **DESENA. JUSTIFICACIÓ I COBRAMENT.**

10.1. Acabats els treballs, l'interessat presentarà l'imprès que facilitarà l'Ajuntament, juntament, amb els originals de les factures corresponents a les actuacions realitzades per tal de sol·licitar la inspecció dels Serveis Tècnics Municipals i el pagament de la subvenció corresponent. A aquest efecte l'Ajuntament inspeccionarà la realització efectiva dels treballs.

10.2. Informat l'expedient, la Junta de Govern resoldrà d'acord amb l'informe realitzat pels Serveis Tècnics i la Secretaria de l'Ajuntament. L'acord de pagament de la subvenció podrà revocar parcialment els imports concedits inicialment, en el cas que es justifiquin documentalment despeses inferiors a les establertes en la documentació inicial.

### **ONZENA. COMPATIBILITAT DELS AJUTS.**

Aquesta subvenció és compatible amb altres ajuts que es puguin obtenir de les diferents administracions públiques, sempre i quan la suma dels ajuts obtinguts no superi el cost total de l'obra.

### **DOTZENA. LIMITACIONS.**

Els immobles beneficiaris de les subvencions regulades per les presents bases, no podran acollir-se a una nova subvenció pel mateix concepte durant el període de 15 anys.

### **TRETZENA. REVOCACIÓ.**

2.1. L'Ajuntament de Flix podrà revocar la subvenció concedida per incompliment de qualsevol de les obligacions que li corresponen d'acord amb la legislació general, aquestes bases i l'acte d'atorgament de la subvenció. La realització d'irregularitats urbanístiques comportarà la pèrdua del dret a percebre aquestes ajudes, sense perjudici d'altres responsabilitats que es puguin reclamar al responsable.

2.2. L'acte de revocació anirà precedit d'un tràmit d'audiència, per un termini de deu dies, durant els quals el beneficiari podrà al·legar i presentar els documents i les justificacions



## AJUNTAMENT DE FLIX

que consideri pertinents, i, únicament quan la revocació obeeixi a motius d'oportunitat o de canvi de criteri, pot comportar, si és el cas, el deure d'indemnitzar al beneficiari pels danys i perjudicis eventualment causats.

### **CATORZENA. REVISIÓ.**

La resolució d'atorgament d'una subvenció pot ser modificada per l'Ajuntament, amb la concessió prèvia d'un termini d'audiència de deu dies al beneficiari, bé sigui en relació amb el seu contingut i condicionat, bé sigui en relació amb l'import de la subvenció, en els supòsits següents:

- a) Quan es produeixi una alteració en les condicions que van determinar la concessió de la subvenció.
- b) Quan el beneficiari no hagi justificat adequadament l'import de les despeses de l'actuació, en els termes i dins del termini que s'indiquen en aquestes bases.

-

### **QUINZENA. REINTEGRAMENT DE LA SUBVENCÍO SATISFETA**

15.1. El beneficiari de la subvenció estarà obligat a procedir al reintegrament de les quantitats indegudament percebudes, juntament amb l'exigència de l'interès de demora corresponent, des del moment del pagament de la subvenció, en els casos previstos per les presents bases i a l'article 37 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre.

15.2. A aquest efecte, l'Ajuntament notificarà al beneficiari l'oportuna resolució acordant el reintegrament, fent alhora, l'advertiment exprés que, un cop transcorregut el termini d'un mes des de la recepció de la notificació sense haver reintegrat les quantitats reclamades, es procedirà a exigir el deute pel procediment de constreyniment, en els terminis i la forma que preveu el Reglament General de Recaptació i l'altra normativa aplicable.

-

### **SETZENA. INFORMACIÓ ADDICIONAL**

L'Ajuntament de Flix es reserva el dret de demanar informació i documentació complementària no prevista en aquestes Bases, així com, i d'acord amb la normativa legal vigent, de revocar, modificar o anul·lar les subvencions i ajuts concedits per alteració substancial de les condicions que motivaren el seu atorgament.

### **DISSETENA.- RÈGIM JURÍDIC.**

Seran d'aplicació supletòria a les subvencions concedides per aquestes bases,

- a) La Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, (articulat bàsic).
- b) Decret 179/1995 de 13 de juny, pel qual s'apravà el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, (articles 118 i següents).



## AJUNTAMENT DE FLIX

c) La resta de normativa legal vigent que sigui d'aplicació

-

### **DIVUITENA. RÈGIM DE RECURSOS.**

Contra els acords i les resolucions de concessió i desestimació de subvencions i ajuts, els beneficiaris/peticionaris podran interposar potestativament Recurs de Reposició davant de l'òrgan que hagi resolt la sol·licitud, en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent al de la seva notificació o directament Recurs Contenciós Administratiu davant Administrativa del Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos comptats a partir del dia següent al de la notificació.

-

### **Annex 1.**

#### **Carrers inclosos dins l'àmbit del Pla de Barris**

##### COLÒNIA FÀBRICA

- C/ 19 de juliol
- Ctra. de Riba-roja
- C/ Alberto Quintana
- C/ Dr. Stroof
- Avinguda de Francesc Ripoll
- C/ E. Scheef
- Avinguda de Flix
- C/ Molí (*del num 41 i del 26 al final*)
- Avinguda de Riba-roja
- C/ Passeig Nou
- Avinguda dels xops
- Plaça Dr. Müller
- C/ Carlos Pistor
- C/ Plienninger
- Passeig Nou

##### CASETES

- Avinguda de Barcelona (*fins el num 23 i 28*)
- Passatge de la Indústria
- C/ Bons Aires
- Passeig Sant Tomàs
- C/ Grup Castell Vell
- Passatge Comerç
- C/ La Pau
- C/ Santa Eulàlia
- C/ Nord
- Travessera Sant Tomàs
- C/ Pau Casals
- Avinguda de la Colònia



## AJUNTAMENT DE FLIX

### COMELLARETS

- C/ Comellarets
- C/ Salvador Espriu
- C/ Enric Granados
- C/ Llevant
- C/ Escoles (*del 44 i del 47 al final*)
- C/ Pere Quart
- C/ Mirador



# AJUNTAMENT DE FLIX

	DATA	JUNTA GV.	PLE
RITA COSTA PUEY			
NEUS GUIU CERVELLÓ			
JAUME MASIP LLOP			
JOAN JOSEP MAURI HIERRO			
JOAN MANEL TREIG SANCHEZ			